Karel.

Samen kiezen voor kwaliteit

Inlichtingen bijeenkomst

Agenda

- Toelichting inlichtingen bijeenkomst
- Toelichting op de gemeenten
- Toelichting op de opdracht

Toelichting inlichtingen bijeenkomst

- Doel
- Mogelijkheid tot stellen van vragen
- Verslaglegging

Toelichting op de gemeenten

- Gemeente Halderberge
- Gemeente Steenbergen
- Gemeente Rucphen

Gemeente
Halderberge

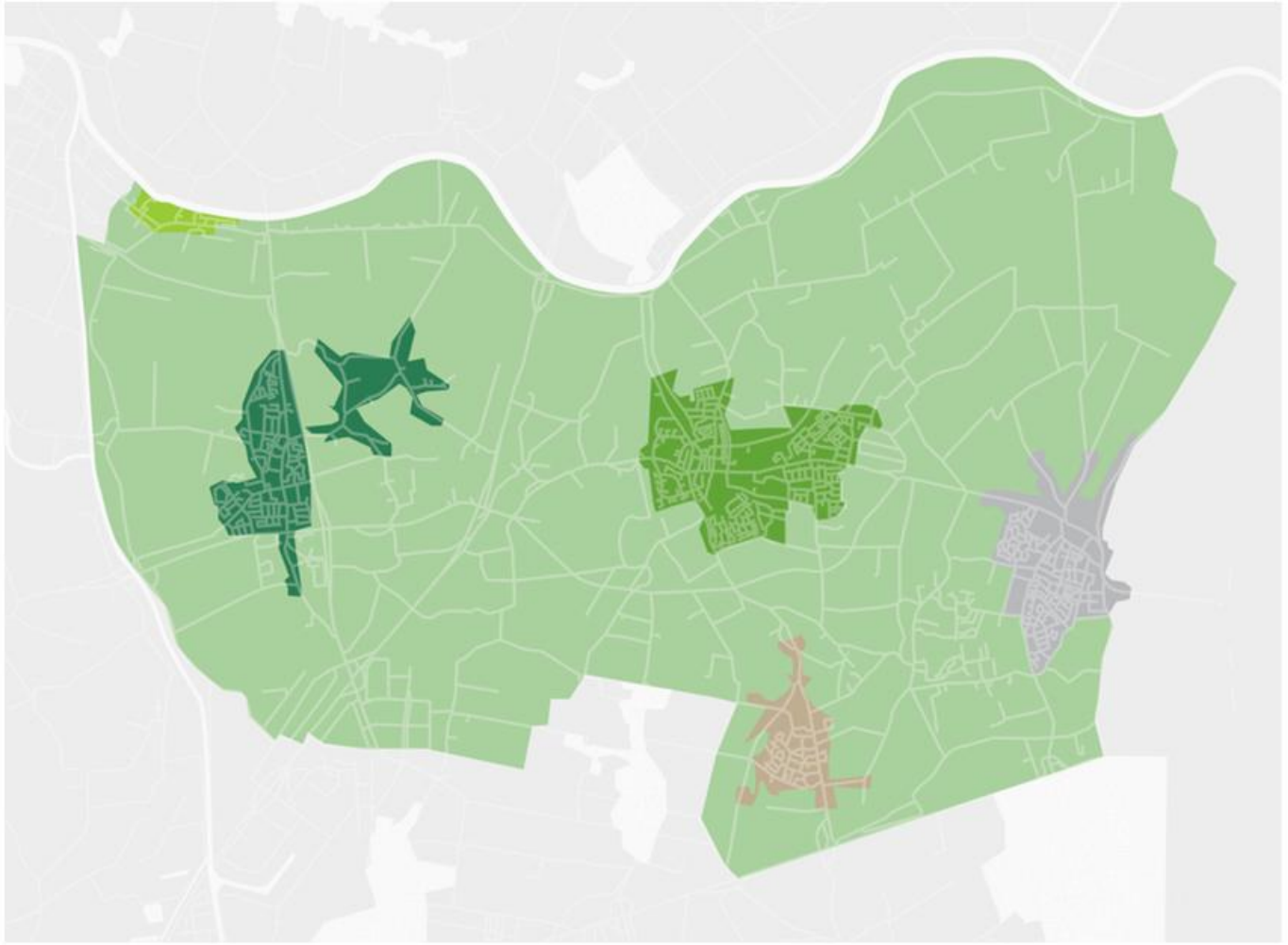
GEMEENTE
HALDERBERGE

Inlichtingenbijeenkomst

Gemeente Halderberge

- Aantal inwoners: 31.477

- 5 dorpskernen:
  - Stampersgat
  - Oud-Gastel
  - Oudenbosch
  - Hoeven
  - Bosschenhoofd





Groene,
rustige gemeente



Veel
cultureel erfgoed



Veelzijdig toerisme
voor jong en oud



Hechte dorpen met
actieve gemeenschap



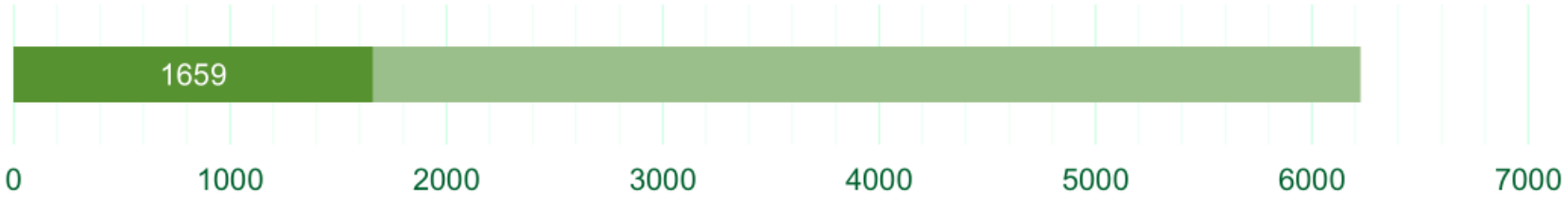
Centraal gelegen,
goed bereikbaar

ENERGIEK
HALDERBERGE

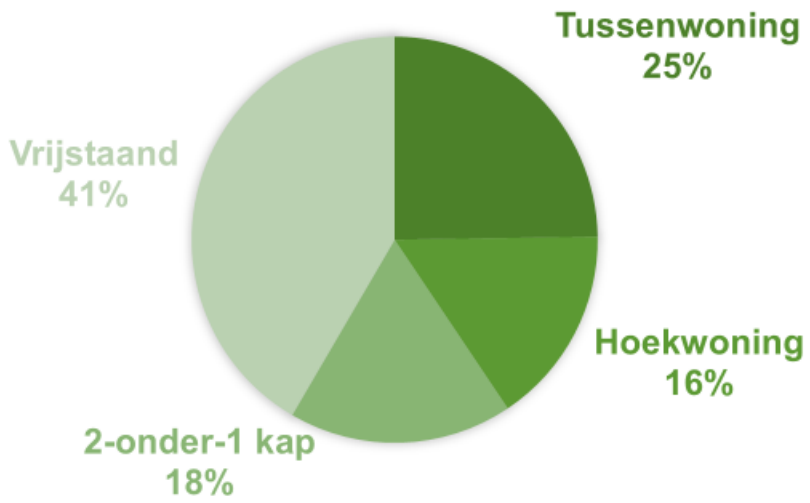
Actieve
energie coöperatie

Woningvoorraad SPUK LAI

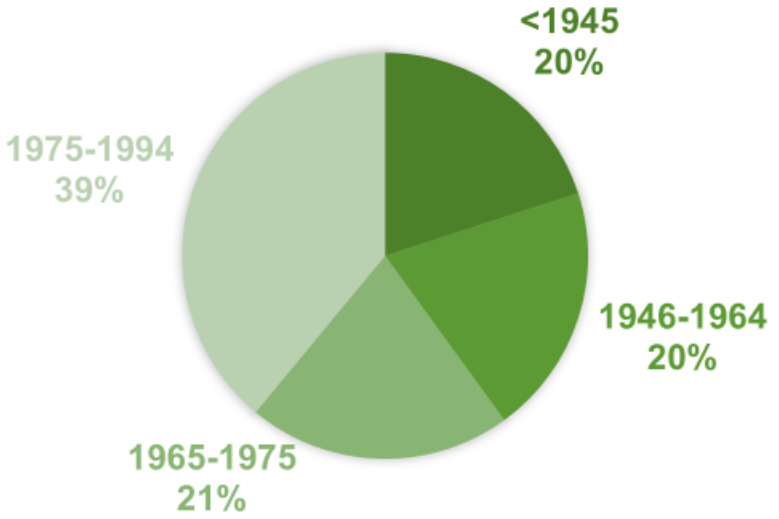
IN AANMERKING KOMENDE WONINGEN VS. MINIMALE SPUK-LAI EIS



WONINGVOORRAAD NAAR WONINGTYPE

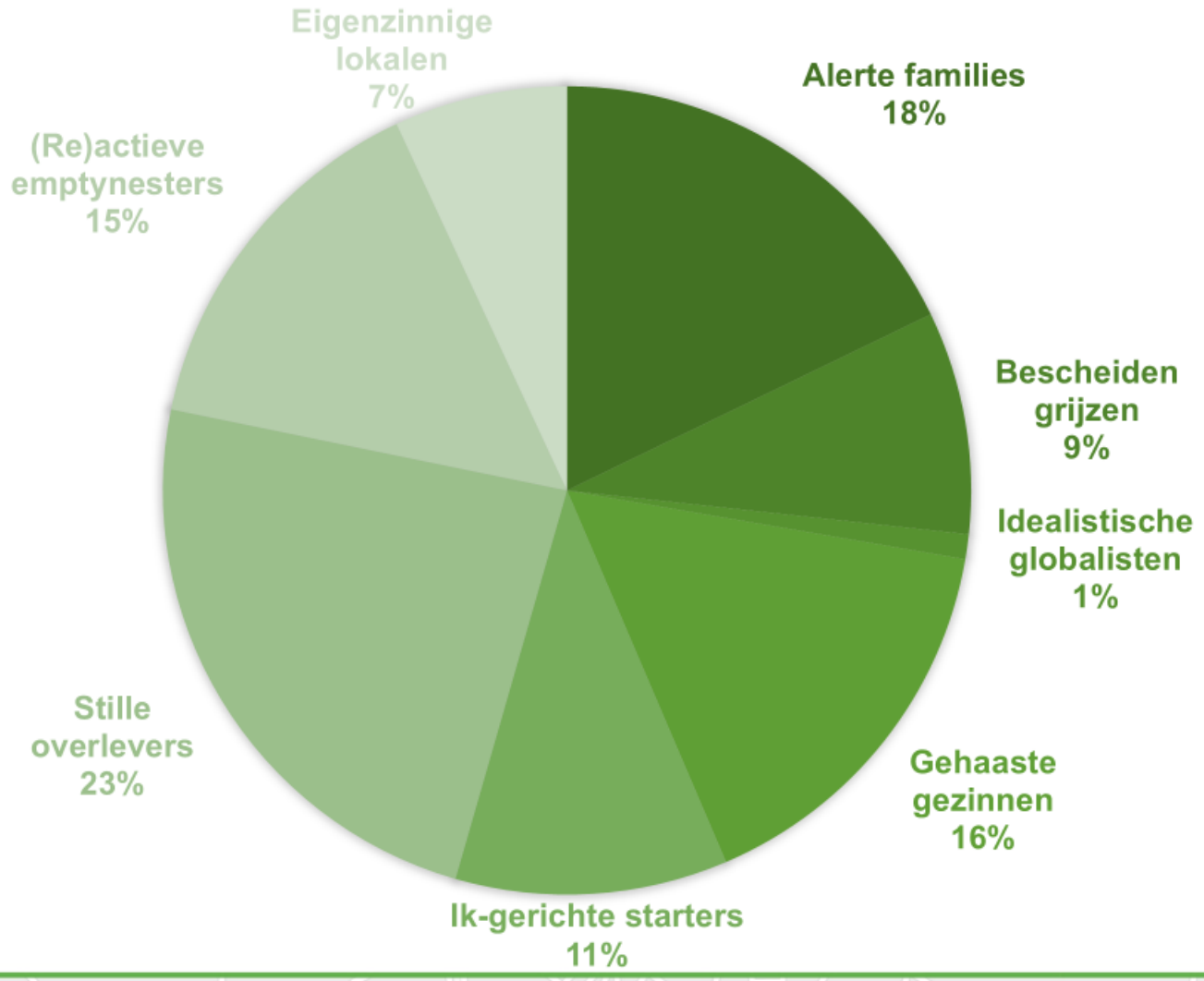


WONINGVOORRAAD NAAR BOUWJAAR



Gemeente Halderberge

Onze inwoners



Profiel	Kern
Alerte families	Willen praktische oplossingen die passen in een druk gezinsleven
Bescheiden grijzen	Willen comfort en zekerheid zonder grote veranderingen
Idealistische globalisten	Willen duurzaamheidsimpact en toekomstbestendige keuzes
Gehaaste gezinnen	Willen snelheid, gemak en zo min mogelijk gedoe
Ik-gerichte starters	Willen betaalbare oplossingen met directe persoonlijke voordelen
Stille overlevers	Hebben beperkte financiële en mentale ruimte om zelf stappen te zetten
(Re)actieve empty-nesters	Willen hun woning verbeteren en bereiden zich voor op de toekomst
Eigenzinnige lokalen	Hechten aan zelfstandigheid en vertrouwen vooral op lokale partijen

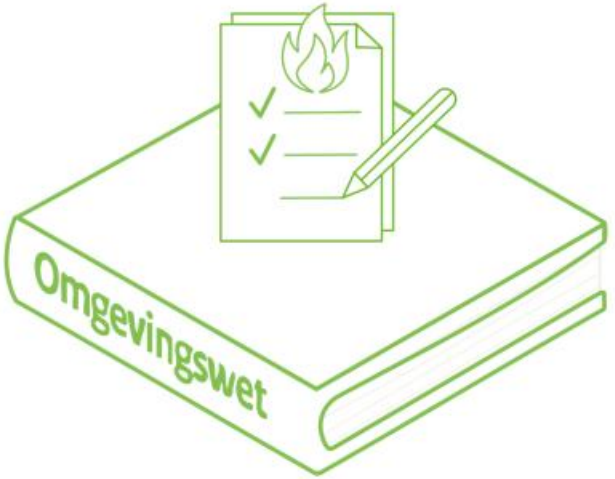
Uitvoeringsprogramma Klimaatakkoord 2025 – 2027



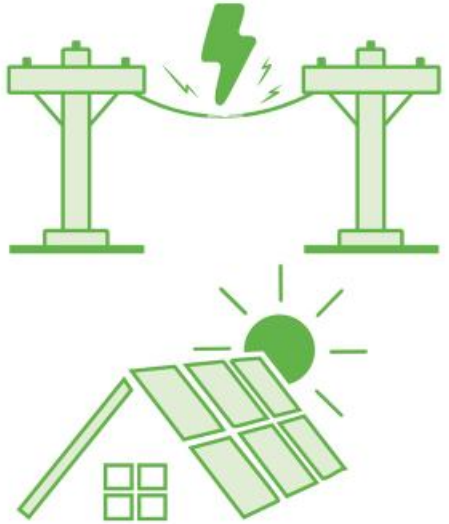
Verduurzaming gebouwde omgeving



Energiearmoede



Toekomstbestendige warmtetransitie



Duurzame energie & energiesysteem

GEMEENTE
HALDERBERGE

Vragen

gemeente Steenbergen



Gemeente Steenbergen

Vestingstad en watergemeente op de Brabantse Wal

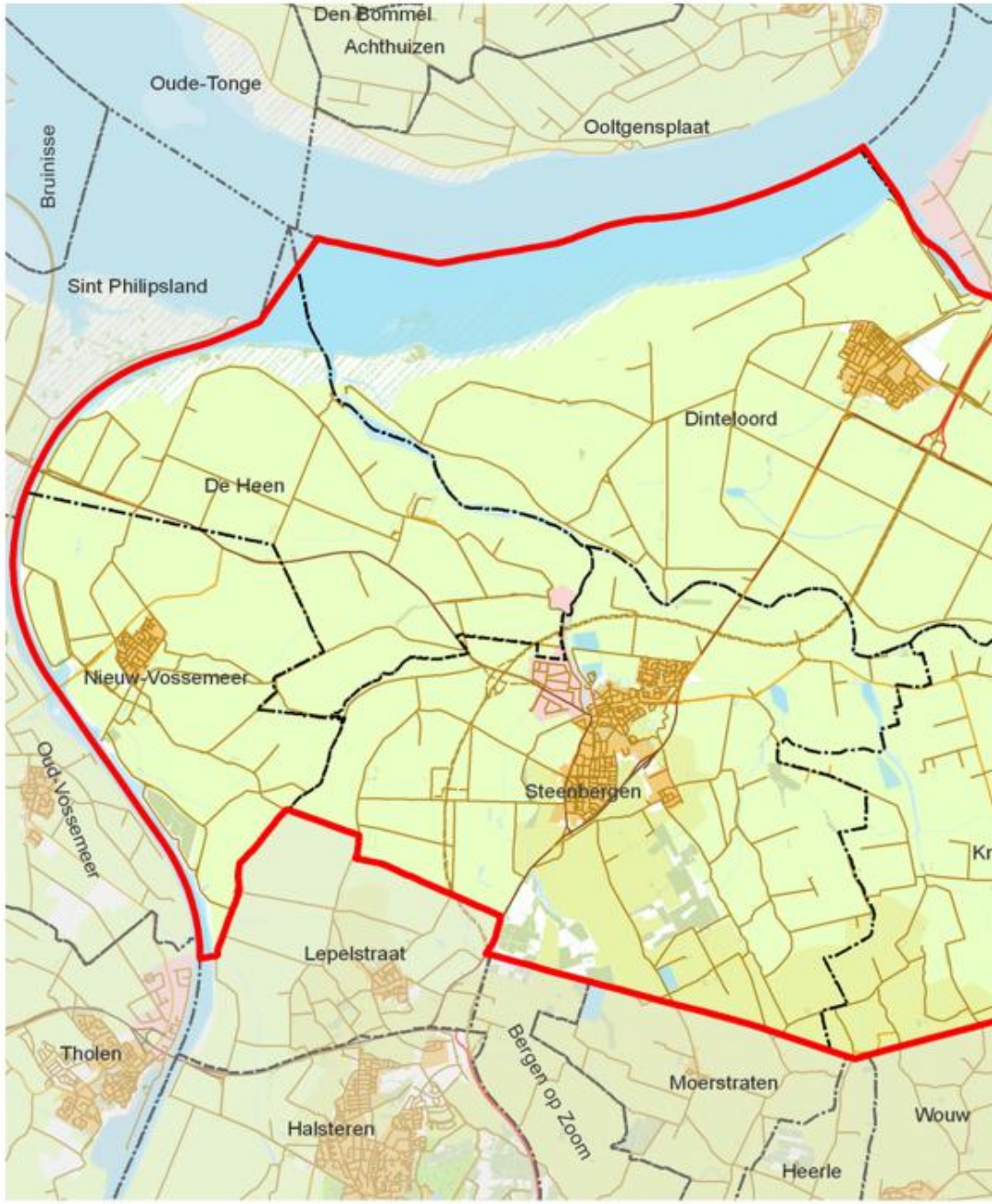




Gemeente Steenbergen

- Aantal inwoners (01-01-2026): 24.588
- Oppervlakte: 160 km²
- Waarvan 10 km² water

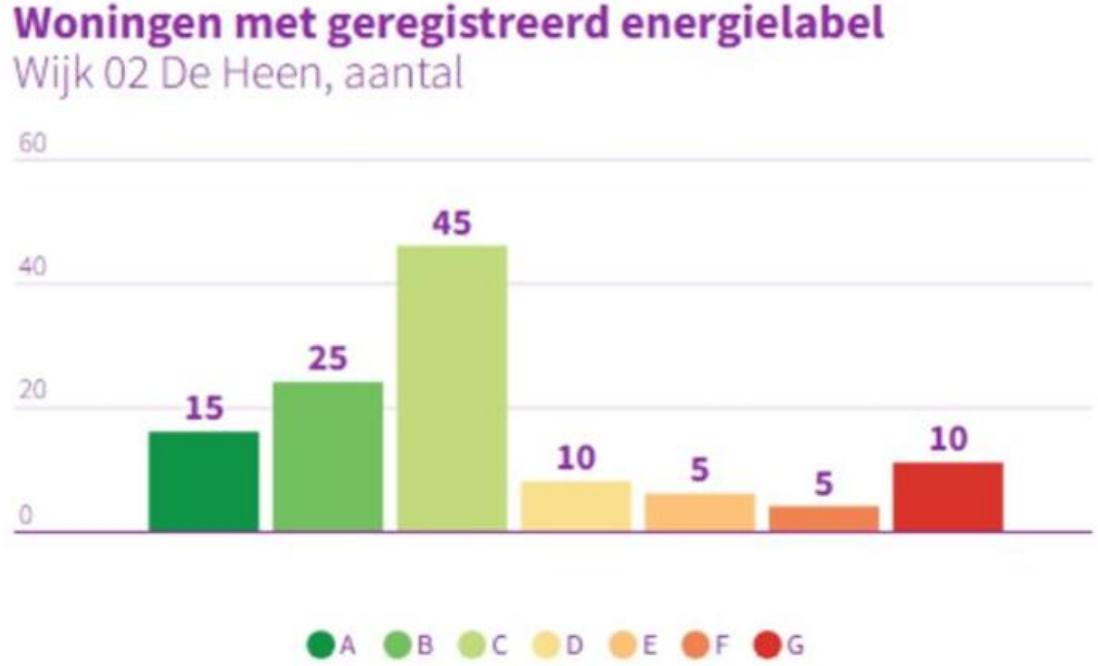
- (Vestingstad) Steenbergen
- Dinteloord
- Welberg
- De Heen
- Kruisland
- Nieuw-Vossemeer





Woningvoorraad De Heen

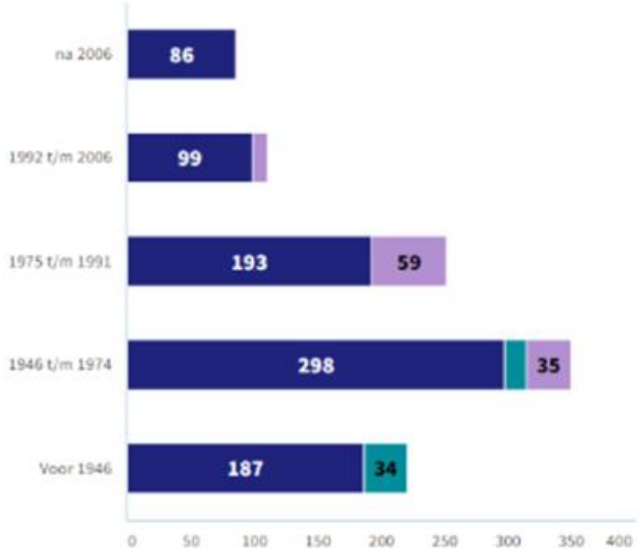






Woningvoorraad Kruisland

Woningvoorraad naar bouwjaar en eigendom
Wijk 01 Kruisland, aantal



Kadaster | **2026**

Meer info

Woningen met geregistreerd energielabel
Wijk 01 Kruisland, aantal

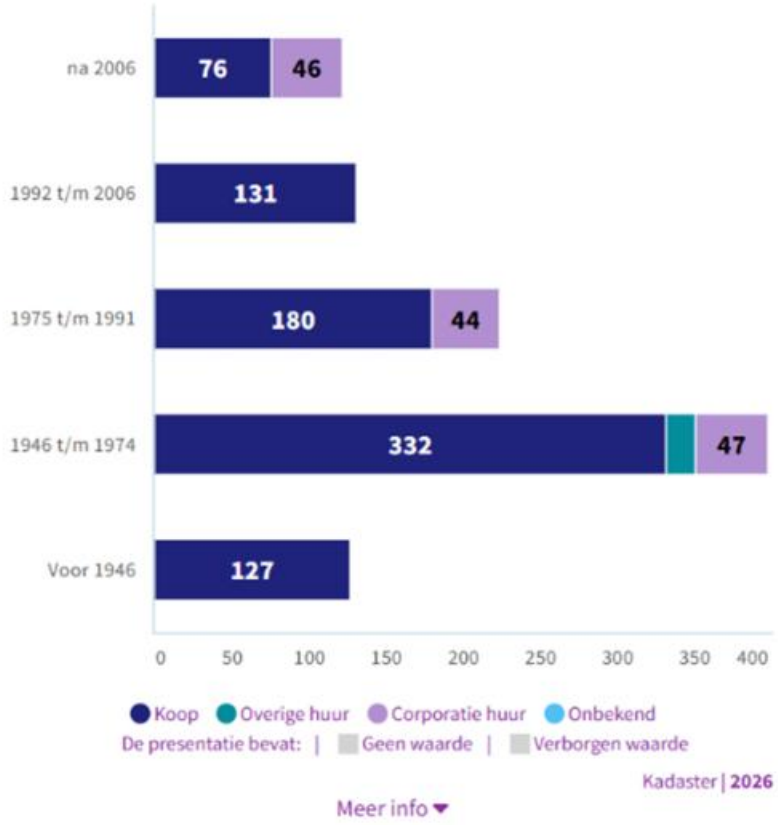


RVO | **2025**



Woningvoorraad Nieuw-Vossemeer

Woningvoorraad naar bouwjaar en eigendom
Wijk 04 Nieuw-Vossemeer, aantal



Meer info

Woningen met geregistreerd energielabel
Wijk 04 Nieuw-Vossemeer, aantal





Woningvoorraad Dinteloord

- Aantal koopwoningen: 1460
- Appartement: 78
- Tussenwoning: 404
- Hoekwoning: 237
- 2-onder-1-kap: 354
- Vrijstaand: 387
- Waarvan 63 onderdeel van VVE

Bouwjaar:

- Na 2006: 115
- 1992-2006: 243
- 1975-1991: 369
- 1946-1974: 453
- Voor 1946: 281

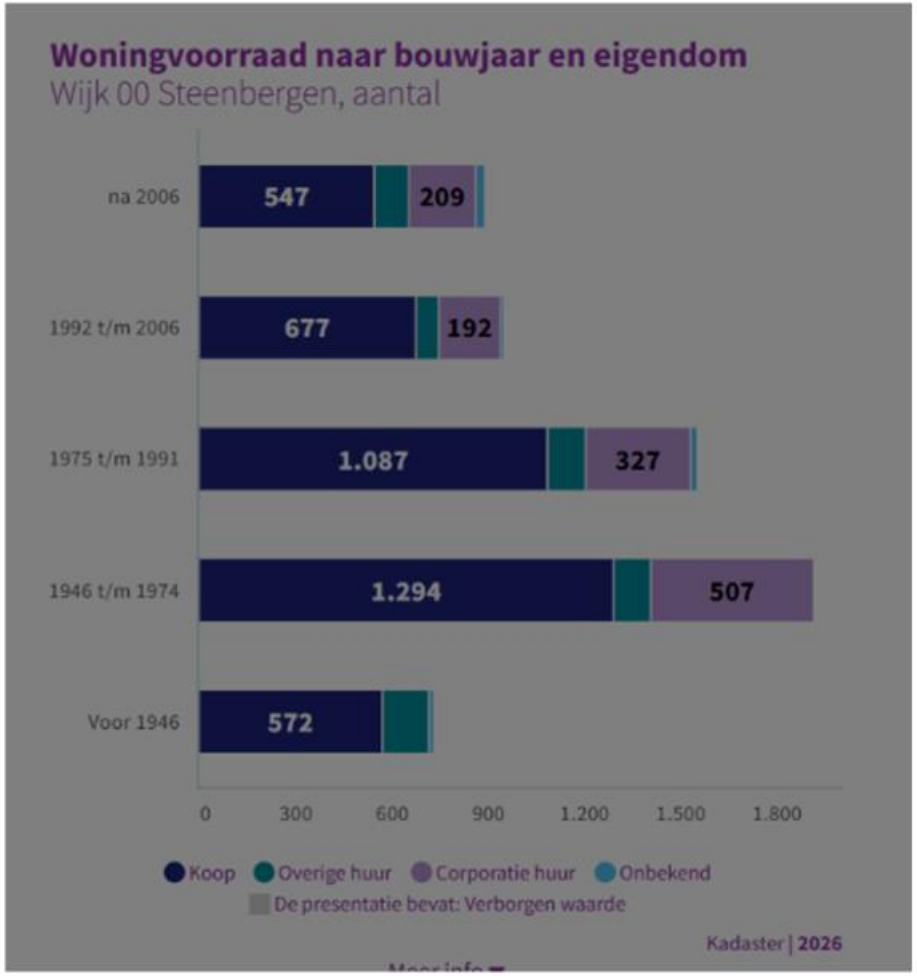
Energielabels (in 2025)

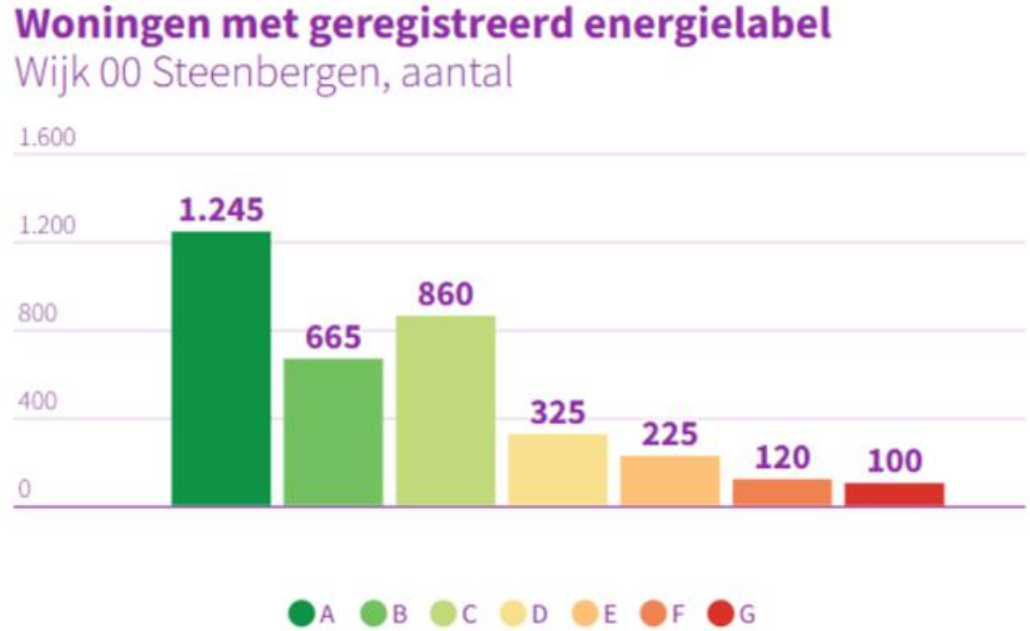
1500 woningen met een geregistreerd energielabel, waarvan:

- D: 105
- E: 75
- F: 45
- G: 60



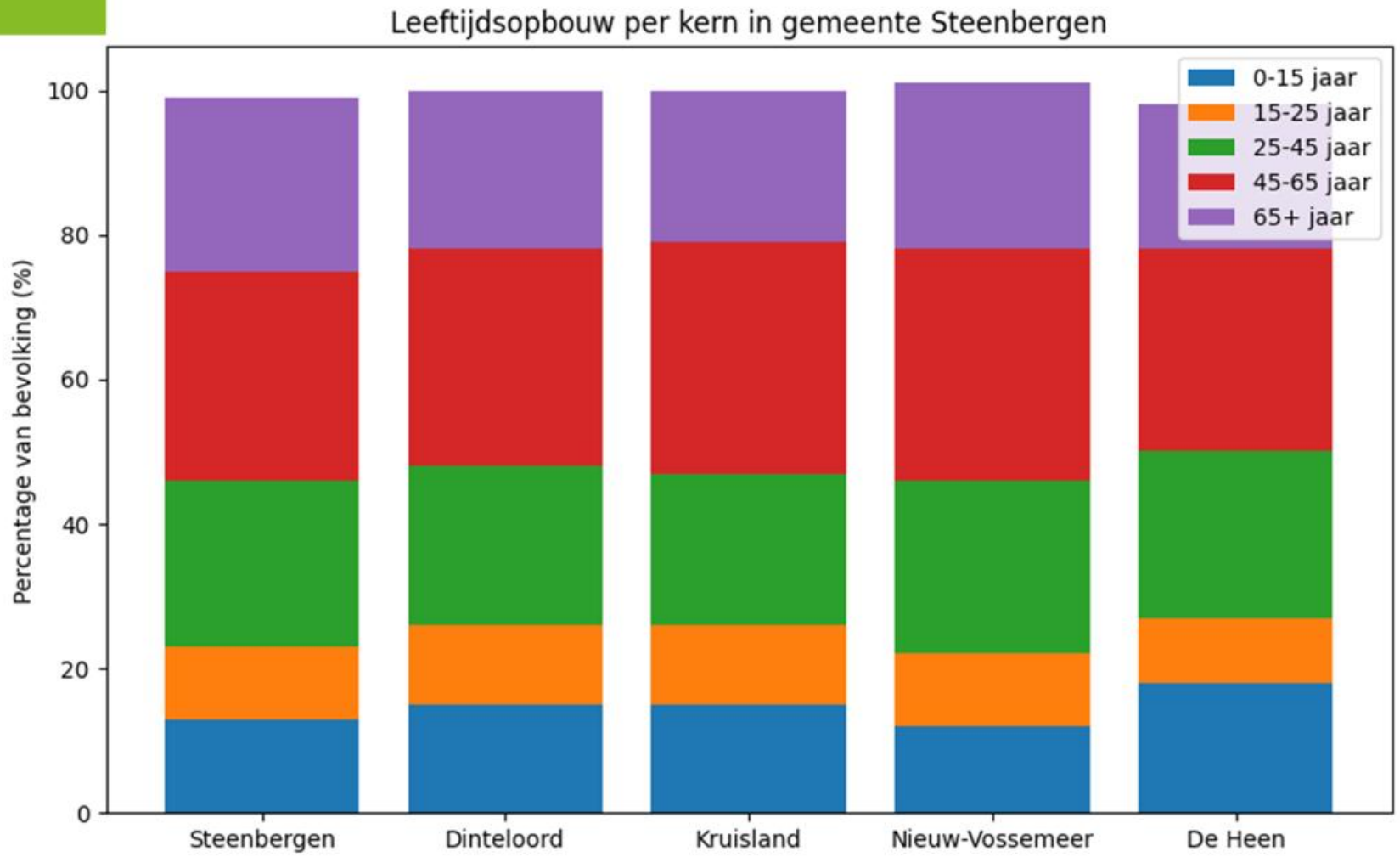
Woningvoorraad Steenbergen/Welberg







Demografie


Leeftijdsopbouw per kern in gemeente Steenbergen
Percentage van bevolking (%)
0
20
40
60
80
100
Steenbergen
Dinteloord
Kruisland
Nieuw-Vossemeer
De Heen
0-15 jaar
15-25 jaar
25-45 jaar
45-65 jaar
65+ jaar

Een rijke geschiedenis



gemeente Steenbergen









Gemeente Steenbergen op de Brabantse wal



Wonen en werken

- Rustige en groene gemeente
- Goede bereikbaarheid richting grotere steden en havens
- Grote aanwezigheid van akkerbouw (aardappelen, suikerbieten, uien)
- Lokale bedrijvigheid (Reinierpolder I en II)
- Nieuw Prinsenland

gemeente Steenbergen

DuurSamen

Drie pijlers:

- Energie
- Klimaatbestendigheid (klimaatadaptatie en biodiversiteit)
- Circulariteit



gemeente Steenbergen



Vragen?

Gemeente Rucphen

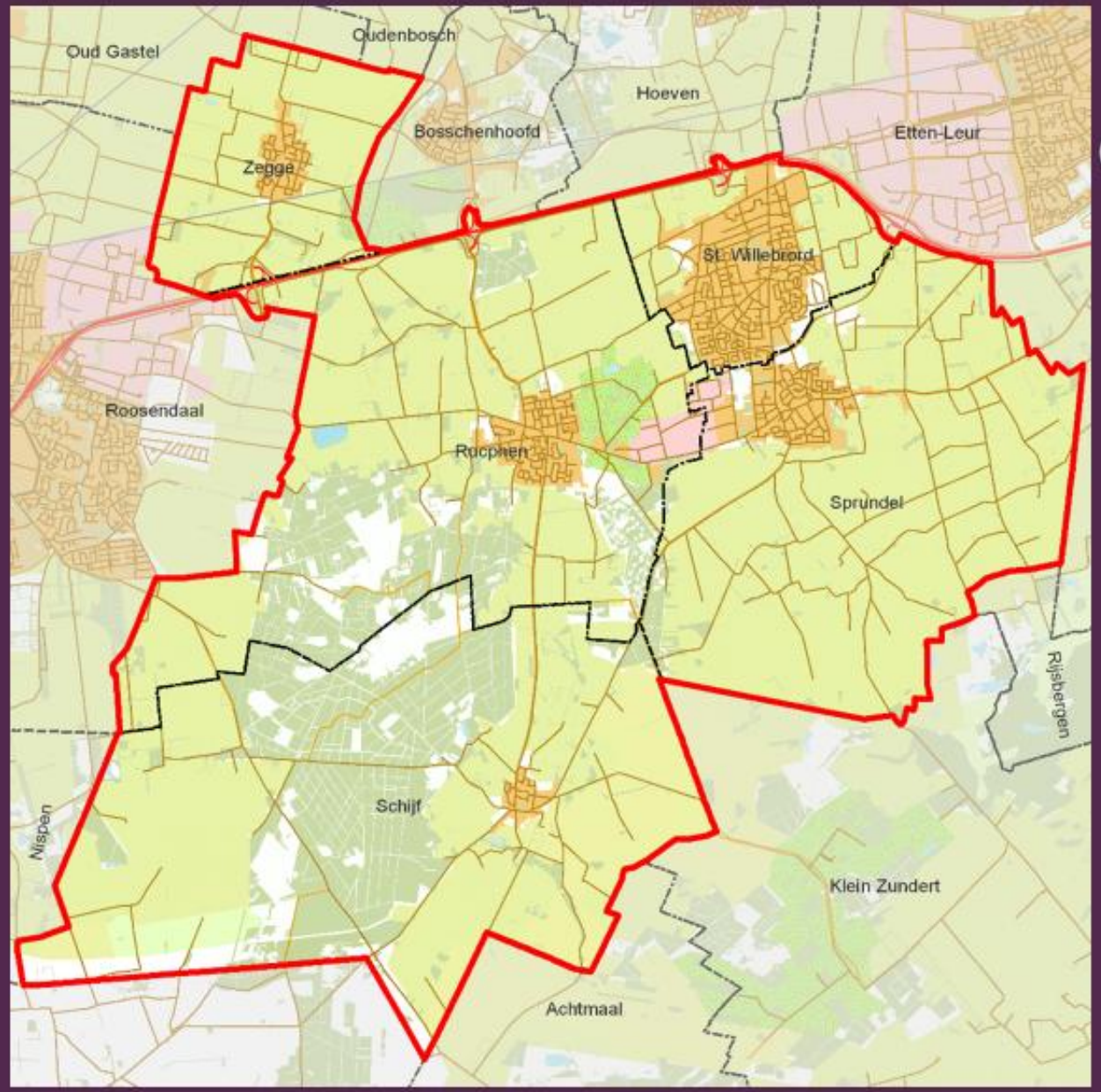
Gemeente Rucphen

Inlichtingenbijeenkomst

Gemeente Rucphen

- Aantal inwoners: 23.984
- Oppervlakte: 64,23 km²

- Kernen (inwoners 2023):
  - Rucphen (4.920)
  - Sint Willebrord (9.560)
  - Sprundel (5.320)
  - Schijf (1.785)
  - Zegge (2.060)



Gemeente Rucphen



Wielergemeente



Groene gemeente:
bos & heide



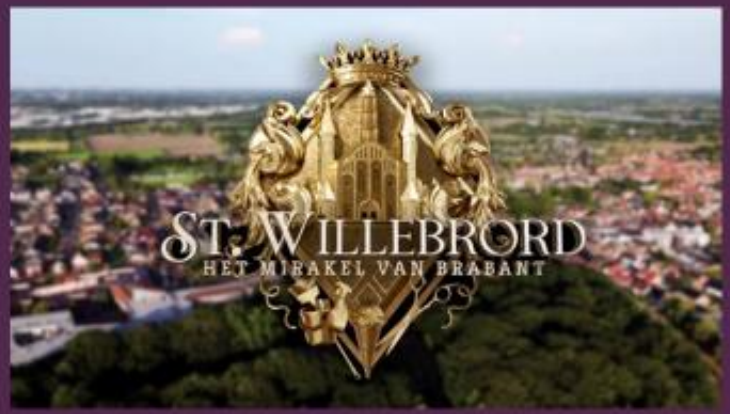
Veel vrijstaande
woningen



Betrokken inwoners



Doeners, trots op
woning



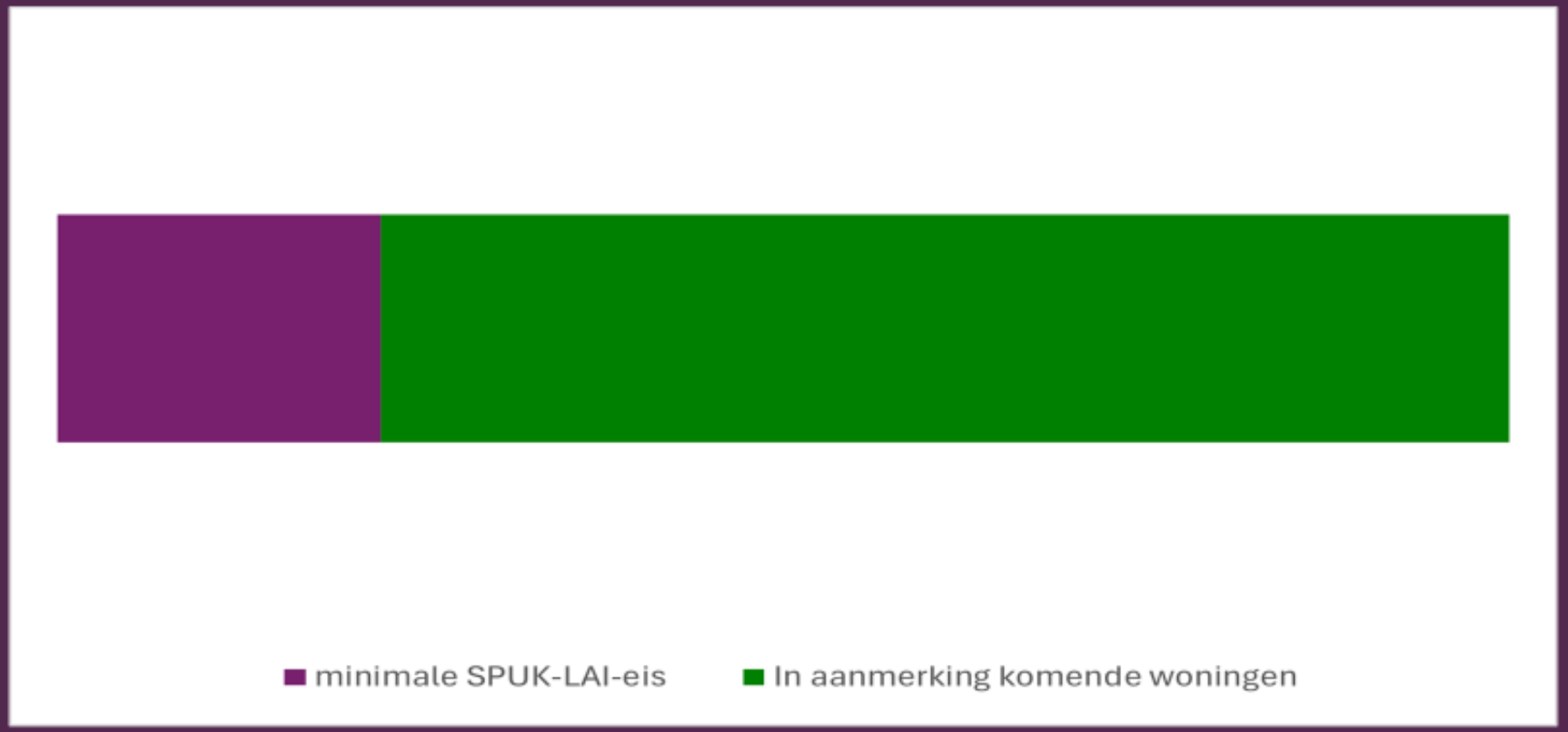
Eigenheid 5 kernen

Gemeente
Rucphen

Woningvoorraad SPUK-LAI

Gemeente Rucphen

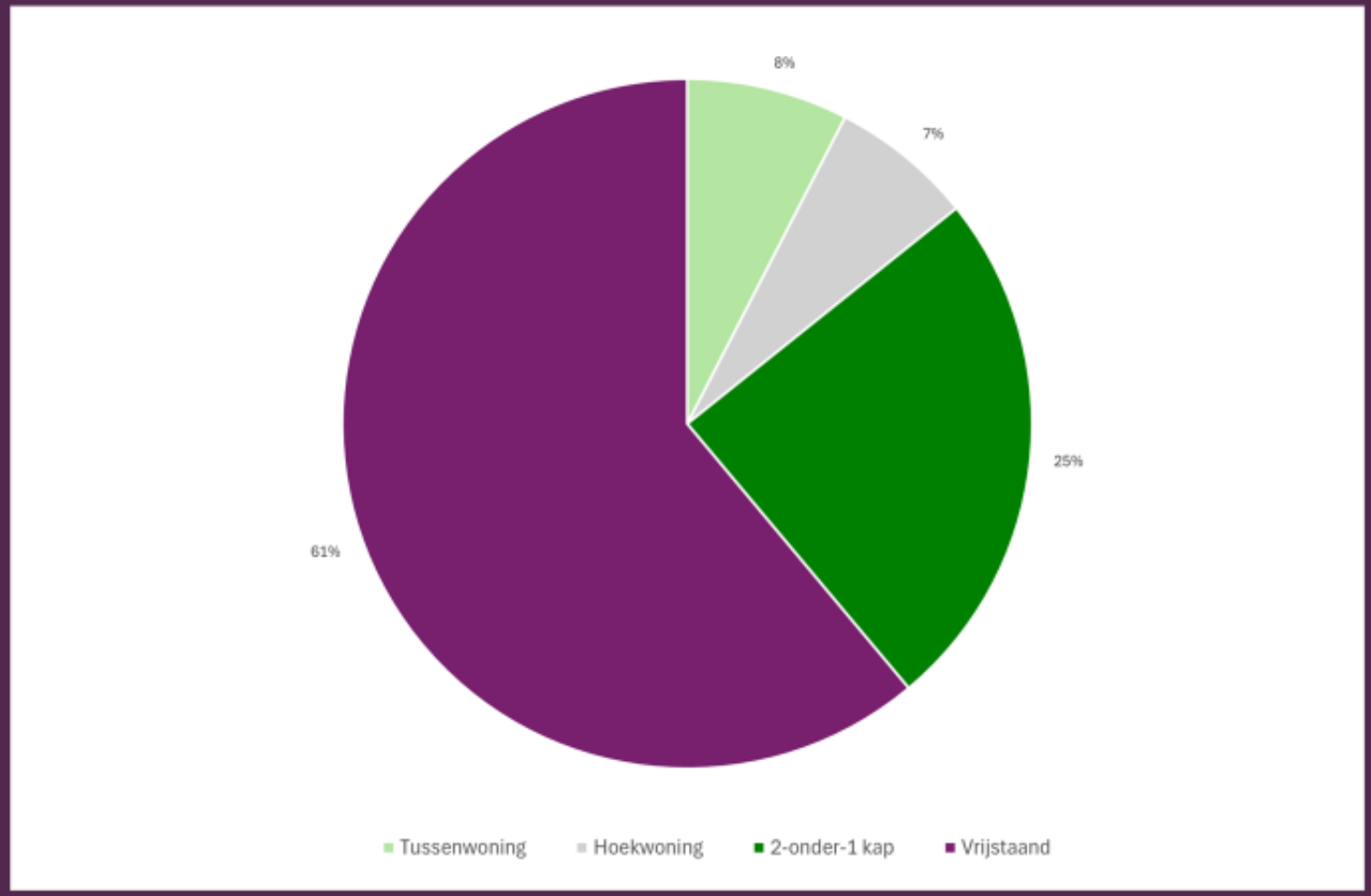
In aanmerking komende woningen vs. minimale SPUK-LAI-eis



Woningvoorraad SPUK-LAI

Gemeente Rucphen

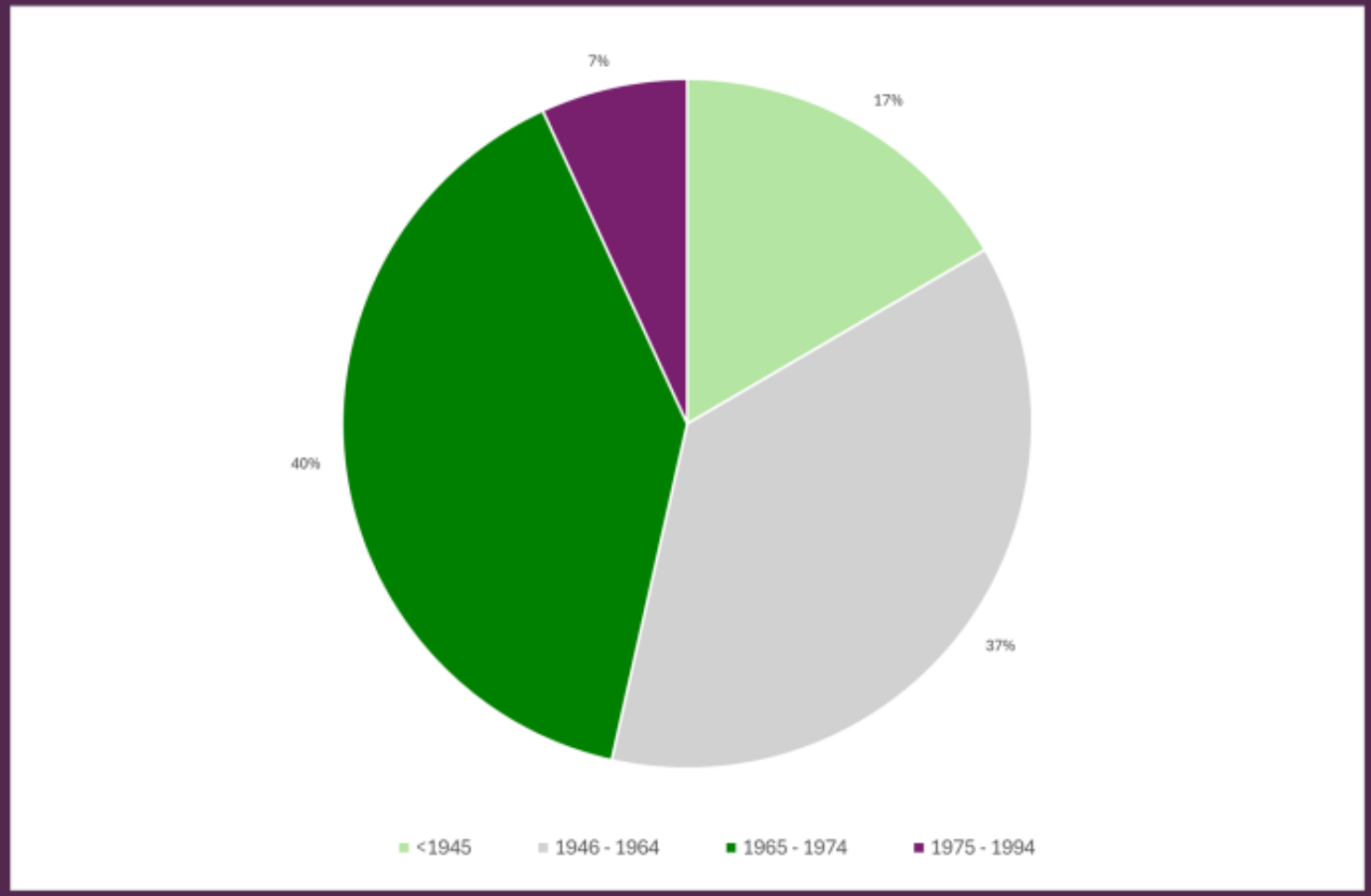
Woningvoorraad naar woningtype



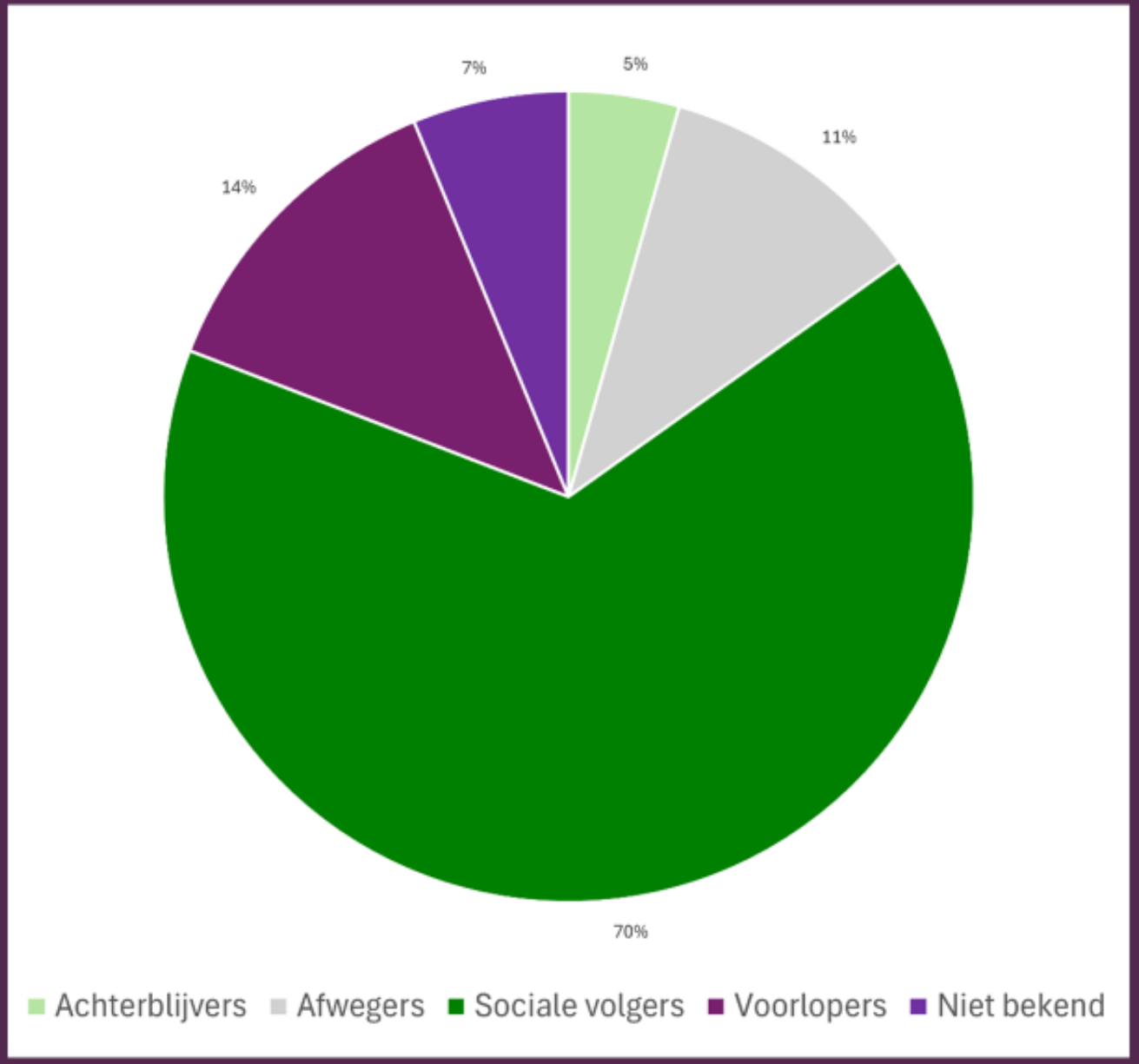
Woningvoorraad SPUK-LAI

Gemeente Rucphen

Woningvoorraad naar bouwjaar



- Voorlopers: bewoners die als eerste actie ondernemen. Vaak goed geïnformeerd, bewust bezig met duurzaamheid en minder afhankelijk van sociale druk of onmiddellijk financieel gewin.
- Afwegers: Wacht vaak de ervaringen van de voorlopers af. Maken een rationele afweging (kosten/baten). Zijn welwillend, maar minder gedreven door idealisme dan voorlopers.
- Sociale volgers: Handelen uit sociale overtuiging. Doen mee wanneer veel mensen in hun omgeving (buren, vrienden) maatregelen hebben genomen.
- Achterblijvers: Sceptisch of niet in staat om actie te ondernemen. Ze hebben vaak een lage adoptiegraad tenzij er sprake is van verplichting of zeer sterke prikkels.



Gemeente Rucphen

Duurzaam Rucphen

Gemeente Rucphen

- Energie & klimaatadaptatie
- TVW: isoleren, ventileren, energie besparen
- Warmteprogramma gereed na de zomer
- Draagvlak/samenwerken met inwoners, wijkgerichte participatie & voorbeeldwerking koplopers
- Pragmatisch

Gemeente Rucphen

Gemeente Rucphen

Vragen